

Projekt architektoniczno-budowlany budynku.

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu, kubatura i zestawienie powierzchni.

1.1. Przeznaczenie i program użytkowy.

Projektowany budynek jest przeznaczony dla potrzeb lokalnej społeczności jako świetlica wiejska.

Program użytkowy obejmuje jeden poziom użytkowy – przyziemie, gdzie zaprojektowano pomieszczenie świetlicy, łazienkę oraz pomieszczenie techniczne.

1.2. Kubatura obiektu - 245,30 m³

1.3. Zestawienie powierzchni obiektu

- powierzchnia użytkowa - 50,82 m²
- powierzchnia całkowita - 57,19m²

2. Rozwiązania architektoniczne.

Budynek projektuje się jako parterowy, niepodpiwniczony, kryty stromym, wielospadowym dachem, w technologii szkieletu drewnianego.

Architektura budynku nawiązuje formą do tradycyjnego na tym terenie budownictwa śląskiego. W wystroju elewacji przewiduje się zastosowanie na dużych płaszczyznach drewna.

3. Konstrukcja.

3.1. Geotechniczne warunki posadowienia.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, zaklasyfikowano projektowany obiekt do pierwszej kategorii geotechnicznej. Znajduje się on w terenie, w którym nie występują skomplikowane warunki posadowienia. Na podstawie próbnych wykopów wykonanych dla potrzeb przedmiotowej inwestycji, posadowiono budynki na gruncie rodzimym który stanowi piasek gliniasty w stanie średniozagęszczonym o dobrych parametrach geotechnicznych. Jeżeli w trakcie robót ziemnych zostanie stwierdzone występowanie innych gruntów, o znacznie różniących się cechach, na przykład glin lub nasypów nie budowlanych, należy o tym fakcie powiadomić projektanta.

Z uwagi na strefę klimatyczną i głębokość przemarzania gruntu, obiekt należy posadzić na głębokości min. 100cm, licząc od powierzchni przyległego terenu, co odpowiada wymaganiom normy PN-81/B-032020 Posadowienie bezpośrednie budowli. grs ≤200 kN/m².

Woda gruntowa poniżej poziomu posadowienia.

UWAGA: Po wykonaniu wykopów pod fundamenty należy wezwać projektanta w celu sprawdzenia przyjętych warunków gruntowo-wodnych i przyjętego sposobu posadowienia fundamentów.

3.2. Fundamenty.

Odsłonięte podłoże gruntowe, w miejscach gdzie wykonywane będą fundamenty, powinno być wyrównane i ustabilizowane warstwą betonu żwirowego B10, który może być przygotowywany na budowie. Grubość warstwy wyrównującej powinna wynosić minimum 10 cm.

Fundamenty zaprojektowano jako żelbetowe z betonu B20. Pod ściany szkieletowe drewniane zaprojektowano ławę żelbetową o szer. 30 cm i ścinane podwalinową gr 25 cm w której należy osadzić kotwy do mocowania podwalin (rozstaw kotew co 120 cm). Zaleca się stosowanie mieszanki o konsystencji plastycznej. Wymaga się, aby beton przy układaniu zagęszczany był mechanicznie wibratorami wgłębnymi.

Zbrojenie główne fundamentów stałą zbrojowaną klasy A-III (RB400), montażowe – stałą gładką klasy A-0 gatunku St0S. Należy zapewnić ciągłość zbrojenia podłużnego ław,

DECYZJA NR

295 / 12

PRZYJĘTA NA BUDOWĘ